



Legende

- Bebauungsplan**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans
 - Gewerbegebiet
 - Baugrenze
 - Straßenverkehrsflächen
 - Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
 - zu pflanzender Baum
 - Flächen für die Einrichtungen der Ver- und Entsorgung
 - vorgeschlagene Parzellierung
 - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 - Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Gewässern (Der Gehölzstreifen entlang der K 77 ist einschließlich Böschungen zwingend zu erhalten, Rodungen sind nicht zulässig)

- Bestand**
- Kiefergehölz
 - Laubmischbestand
 - Intensivgrünland
 - Wiesenbrache
 - Acker
 - Nadelbaum, nicht eingemessen

Baum- und Pflanzenarten		Biotopcode	
Doug	Douglasie	BA1	Feldgehölz aus einheimischen Baumarten
Ei	Eiche	BD3	Gehölzstreifen
Gi	Ginster	BF1	Baumreihe mit Unterwuchs Naturverjüngung
Kie	Kiefer	EA1	Fettwiese
Li	Linde	(ED1)	Magerwiese
SWei	Salweide	EE1	Brachgefallene Fettwiese
		HA0	Acker

Planungsgrundlage	Datum	von
Bebauungsplan	Februar 2019	Ing. Büro Thomas Scheer, Mackenbach

A	
GE	FH 10.0m TH 6.0m
0.8	2.4
o	0°-30°

- Konflikte**
- Umlagerung und Versiegelung biotisch aktiver Böden
 - Verlust von Verdunstungs- und Versickerungsflächen
 - Verlust von Gehölzbeständen
 - Verlust von Grünland und Wiesenbrache
 - Gefährdung angrenzender Gehölze während der Bauphase *
 - Beeinträchtigung der Fauna*
 - Beeinträchtigung des Landschafts- und Ortsbildes
- * temporär

Bestands- und Konfliktplan zum Umweltbericht

 Gros Landschaftsplanung Planung · Gutachten · Beratung Oberrstraße 24 D-49 827 Kaiserlautern T 0531 31 05 29 29 M 0179 477 3170 e.gros@gros-landschaftsplanung.de	ÜBERARBEITET	
	Ortsgemeinde Schopp	
GEZEICHNET: M.S.	PROJEKT: Bebauungsplan "Gewerbegebiet - Süd"	
ENTWORFEN-GEPRÜFT: E. Gros	Fachbeitrag Naturschutz	
DER BAUHERR:	Bestands- und Konfliktplan	
VORGELEGT: Februar 2019	MASSTAB 1 : 1000	ANLAGE 1 BLATT NR.